



*“Es posible”*



Municipio de  
Manuel Doblado

No. de Oficio SHA/2001/2019.

Cd. Manuel Doblado, Gto.

01 de noviembre del año 2019

ASUNTO: Se convoca a Sesión  
Ordinaria

**INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO  
2018 – 2021 DE MANUEL DOBLADO.  
P R E S E N T E.**

Por acuerdo del Presidente Municipal, **Ing. Gustavo Adolfo Alfaro Reyes**, y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 77 fracción XII y 128 fracción I de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato., me permito convocar a **SESIÓN ORDINARIA**, que se llevará a cabo el día **JUEVES 07 DE NOVIEMBRE DEL 2019**, en punto de las **10:00 DIEZ HORAS**, en la sala de cabildo de esta Presidencia Municipal, misma que se desarrollará, bajo el siguiente:

----- **ORDEN DEL DIA** -----

- 1.- *Pase de lista de asistentes y comprobación de Quórum legal.* -----
- 2.- *Lectura y aprobación del orden del día.* -----
- 3.- *Dispensa de la lectura y aprobación del acta número 36 de sesión ordinaria, de fecha 24 de octubre de 2019.*-----
- 4.- *Análisis y aprobación en su caso de la donación de terreno a favor “Fortaleza Pro Carne S.P.R. de R.L. de C.V.” (Se anexa dictamen positivo de la comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública).* -----
- 5.- *Análisis y aprobación en su caso de la primera modificación al pronóstico de ingresos y presupuesto general de egresos para el ejercicio fiscal 2019 del Sistema Municipal para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Manuel Doblado, Gto.* -----
- 6.- *Asuntos Generales.* -----



*“Es posible”*



Municipio de  
Manuel Doblado

7.- Clausura. -----

Sin más por el momento y agradeciendo la atención prestada a la presente, me despido de usted, quedando a sus órdenes. -----

**ATENTAMENTE**

*Trabajando juntos “Es Posible”*



  
\_\_\_\_\_  
**LIC. FRANCISCO JAVIER PEREZ CERVANTES**  
**SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO**

c. c. p. Archivo.

**La presente convocatoria, tiene sustento legal en lo previsto por los artículos 63 y 69 de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Guanajuato. -----**

Hidalgo y Corona S/N Centro  
C.P. 36470  
Teléfonos (432) 744 0242 / 744 0876 / 744 0007  
**Ciudad Manuel Doblado, Guanajuato.**

# **DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, PATRIMONIO Y CUENTA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MANUEL DOBLADO, GUANAJUATO.**

**H. AYUNTAMIENTO 2018-2021**  
DE MANUEL DOBLADO, GUANAJUATO  
P R E S E N T E:

Los que suscriben **CC. YAZMÍN YESSENIA SERVÍN VILLA, LIC. IRMA YANET MACÍAS CANALES, MTRA. MARTHA LETICIA CASTELLANO GUZMÁN Y LIC. ANTONIO DE JESÚS VILLALOBOS BERNAL**, en su carácter de presidenta, secretaria y vocales; respectivamente, nos fue turnado para su estudio, análisis y dictamen correspondiente los siguientes puntos:

1. Solicitud de la empresa denominada "**La Fortaleza Pro Carne S.P.R. DE R.L. DE C.V.**"

## **A N T E C E D E N T E S**

Mediante el oficio número **SHA/1452/19** de fecha 05 de septiembre del actual, expedido por el **LIC. FRANCISCO JAVIER PÉREZ CERVANTES**, en su carácter de Secretario del H. Ayuntamiento 2018-2021, a través del cual se nos hace de conocimiento:

1.- En Sesión Ordinaria de Ayuntamiento No. 31, se aprobó turnar a la Comisión de Hacienda, Patrimonio y Cuenta Pública para su análisis y seguimiento correspondiente, el oficio No. 2019/001 de fecha 27 de agosto de 2019, el cual fue enviado por la empresa "**La Fortaleza Pro Carne S.P.R. DE R.L. DE C.V.**".

## **F U N D A M E N T O**

Sirven de sustento al presente dictamen, los artículos 62, 65 y 77 del Reglamento Interior Del Honorable Ayuntamiento Del Municipio De Manuel Doblado, Guanajuato. Y el numeral 79 de La Ley Orgánica Municipal Para el Estado de Guanajuato.

## **A C T I V I D A D E S**

**A)** El día 24 de septiembre de 2019, los integrantes de esta comisión, nos reunimos con el objetivo de estudiar y analizar el asunto referente a la petición anteriormente descrita, que nos fue turnada por el secretario del ayuntamiento.

**B)** Mediante oficio No. RMD/55/2019, se solicitó avalúo catastral al encargado de la dirección de Catastro e Impuestos Inmobiliarios, para conocer el costo total de la superficie de 20,373.22 m<sup>2</sup> ubicada en la Tinaja, perteneciente al municipio de Manuel Doblado, Gto.

**C)** Así mismo solicitamos mediante el oficio RMD/56/2019 la escritura correspondiente al predio ubicado en la comunidad antes mencionada, para verificar que dicho terreno es propiedad del municipio de ciudad Manuel Doblado, Gto; Y el oficio No. RMD/057/2019 fecha 24 de julio del año en curso, un informe técnico a la dirección de Desarrollo Urbano, dado a que tienen conocimiento sobre la situación que guarda dicho predio, propiedad del municipio.

**D)** Estando reunidos la mayoría de los integrantes de la comisión de hacienda, patrimonio y cuenta pública el día 14 de octubre de 2019, nos apegamos a desahogar la reunión, iniciando con el estudio de los lineamientos internos que rigen la organización de la administración municipal, llevándonos al siguiente;

### Á N A L I S I S

Se nos hace de conocimiento que el predio rústico, propiedad del municipio ubicado, en "La Tinaja" (comúnmente conocido como La Quebradora) se encuentra a la distancia de 3.48 km de la Cabecera Municipal, cuenta con una superficie de 20,373.22 m<sup>2</sup>, que actualmente se encuentra sin algún tipo de uso y cuyo valor es de \$10,466.95 (Diez mil cuatrocientos sesenta y seis pesos 95/100 M.N.).

Así mismo nos dimos a la tarea de revisar la escritura número 13,154 (trece mil ciento cincuenta y cuatro) notariada por el Lic. Néstor Raúl Luna Hernández, notario público número 5, con la intención de corroborar que dicho predio perteneciera al municipio de Ciudad Manuel Doblado, Guanajuato.

### P R O P U E S T A

Una vez analizado el asunto que nos fue turnado por la Secretaría del Ayuntamiento, y con fundamento en los artículos 62, 65 y 77 del Reglamento Interior Del Honorable Ayuntamiento Del Municipio De Manuel Doblado, Guanajuato. Y el numeral 79 de La Ley Orgánica Municipal Para el Estado de Guanajuato.; **ESTA COMISIÓN CONSIDERA VIABLE** la donación del predio ubicado en "La Tinaja" a la empresa denominada "**La Fortaleza Pro Carne S.P.R. de R.L. de C.V.** con la intención de fomentar el desarrollo del municipio, contribuyendo a la construcción de una granja Porcicola. Por lo anterior la comisión en pleno emite los siguientes:

### A C U E R D O S

**PRIMERO:** Esta comisión **PROPONE** otorgar la donación del predio municipal "La Tinaja" a los porcicultores integrantes de "**La Fortaleza Pro Carne S.P.R. de R.L. de C.V.** con la finalidad de construir una granja Porcicola.

**SEGUNDO:** Se verificará que el predio donado sea usado única y exclusivamente para los fines aquí precisados.

**TERCERO:** El incumplimiento será causa de rescisión del mismo acuerdo, sin responsabilidad alguna para el H. Ayuntamiento 2018-2021 del Municipio de Manuel Doblado, Guanajuato.

**CUARTO:** Se **INSTRUYE** al área Jurídica Municipal para que le dé el seguimiento correspondiente a los tramites que se deriven del presente dictamen.

Sin otro asunto por momento se despiden de Usted, sus más atentos y seguros servidores.

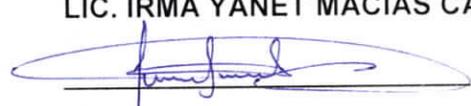
**A T E N T A M E N T E**

Cd. Manuel Doblado, Gto., a 15 de Octubre del 2019.

**C. YAZMÍN YESSSENIA SERVÍN VILLA.**

  
\_\_\_\_\_  
Presidenta de la comisión

**LIC. IRMA YANET MACÍAS CANALES.**

  
\_\_\_\_\_  
Secretaria de la comisión

**MTRA. MARTHA LETICIA CASTELLANO GUZMÁN.**

  
\_\_\_\_\_  
Vocal de la comisión

**LIC. ANTONIO DE JESÚS VILLALOBOS BERNAL.**

  
\_\_\_\_\_  
Vocal de la comisión



Oficio No. DIF/ADMON/036/2019  
Cd. Manuel Doblado, Gto  
01 de noviembre de 2019  
**Asunto:** Modificación de Presupuesto

HONORABLE AYUNTAMIENTO

AT'N  
ING. GUSTAVO ADOLFO ALFARO REYES  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
CD. MANUEL DOBLADO, GTO.  
ADMINISTRACION 2018-2021

PRESENTE

El suscrito C.P. David Jiménez Chávez, Director del Sistema Municipal DIF.

Envió el proyecto de primera modificación al Presupuesto General de Egresos para el Ejercicio Fiscal 2019, así como al Pronóstico de Ingresos del Ejercicio Fiscal 2019. Pongo a su consideración la aprobación del mismo.

Sin más por el momento, les agradezco su atención al presente. Quedo de usted como su atento y Seguro servidor.

**ATENTAMENTE**  
*Trabajando juntos "Es posible"*  
2019, Año de Emiliano Zapata "El Caudillo del Sur"

**C.P. DAVID JIMENEZ CHAVEZ**  
**DIRECTOR DEL SMDIF**



**DIF MUNICIPAL**  
Juárez No. 62, Centro  
E-mail.- [PresiDif1821@outlook.com](mailto:PresiDif1821@outlook.com)  
C.P. 36470, Telefonos (432) 744 0377  
**Cd. Manuel Doblado, Gto.**